

EIGNUNGSPRÜFUNG KOMMUNALE WÄRMEPLANUNG

Gemeinde Groß-Zimmern

Groß-Zimmern, den 05.08.2025

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages



VORGEHEN BEI DER EIGNUNGSPRÜFUNG



Ein wesentlicher Bestandteil der kommunalen Wärmeplanung ist die Eignungsprüfung, die potenzielle Gebiete für den Ausbau von Wärmenetzen oder die Umstellung auf Wasserstoffnetze identifiziert. Diese werden im Rahmen der Potenzialanalyse weiter untersucht.

Für Teilgebiete, die wahrscheinlich nicht für eine Versorgung durch ein Wärmenetz oder Wasserstoffnetz geeignet sind, kann der Aufwand durch die Eignungsprüfung reduziert werden. Hier erfolgt eine verkürzte Wärmeplanung mit dem Fokus auf dezentralen Versorgungsstrategien.

Die Eignungsprüfung beinhaltet auch die erhobenen Infrastrukturdaten, wie Gas- oder Wärmenetze. Über diese kann identifiziert werden, welche Gebiete bereits heute leitungsgebunden versorgt werden. Zusätzlich wird sowohl die Bebauungsstruktur und die Verfügbarkeit erneuerbarer Energiequellen oder Abwärme herangezogen.

Potenziell geeignet



- ✓ Dichte Bebauung
- ✓ Ankerkunden
- ✓ Vorhandene Infrastruktur

Potenziell nicht geeignet



- ✓ Lose Bebauung
- ✓ Keine Ankerkunden
- ✓ Keine vorhandene Infrastruktur



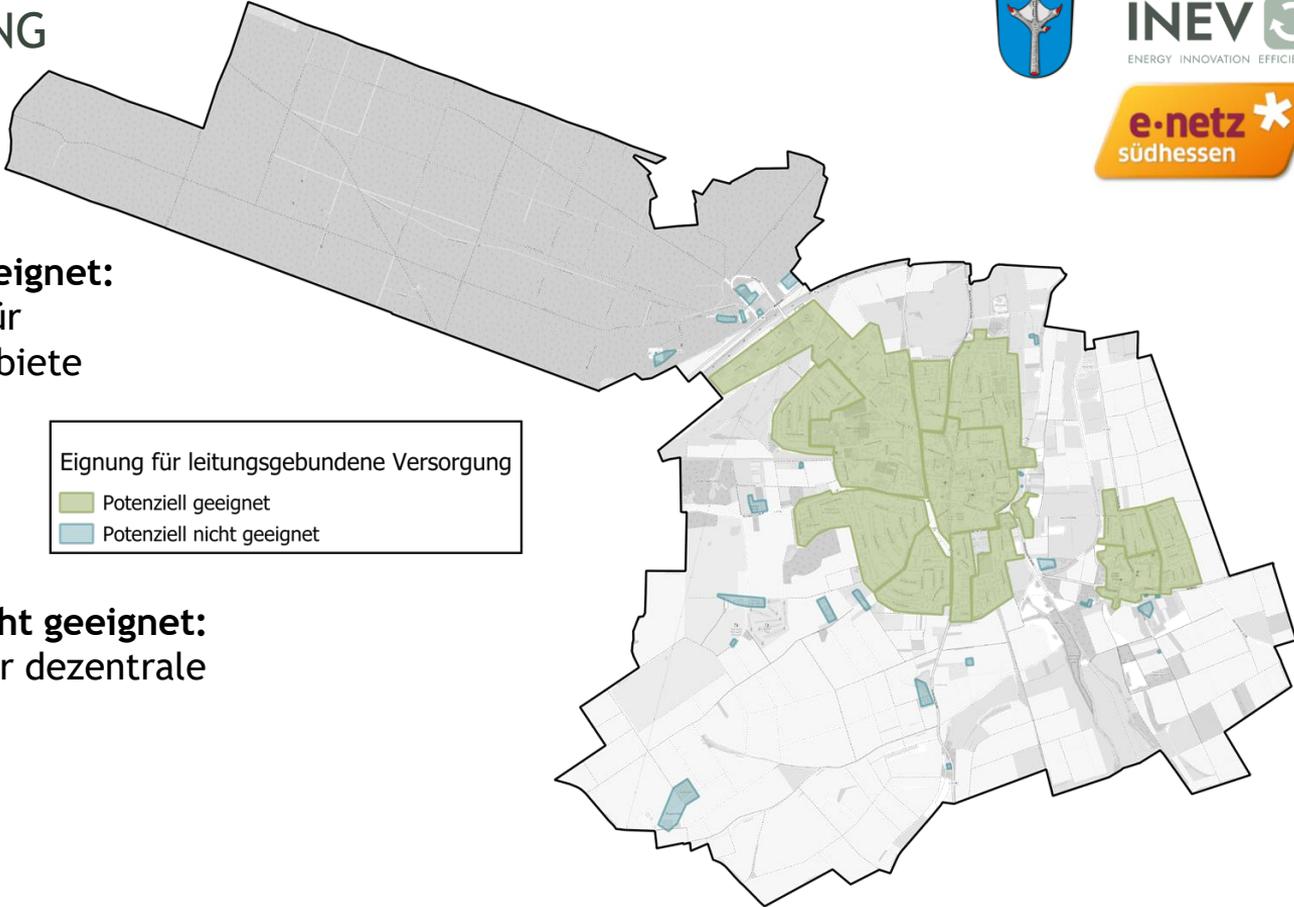
EIGNUNGSPRÜFUNG

➤ **Potenziell geeignet:**
Empfehlung für
Wärmenetzgebiete

Eignung für leitungsgebundene Versorgung

- Potenziell geeignet
- Potenziell nicht geeignet

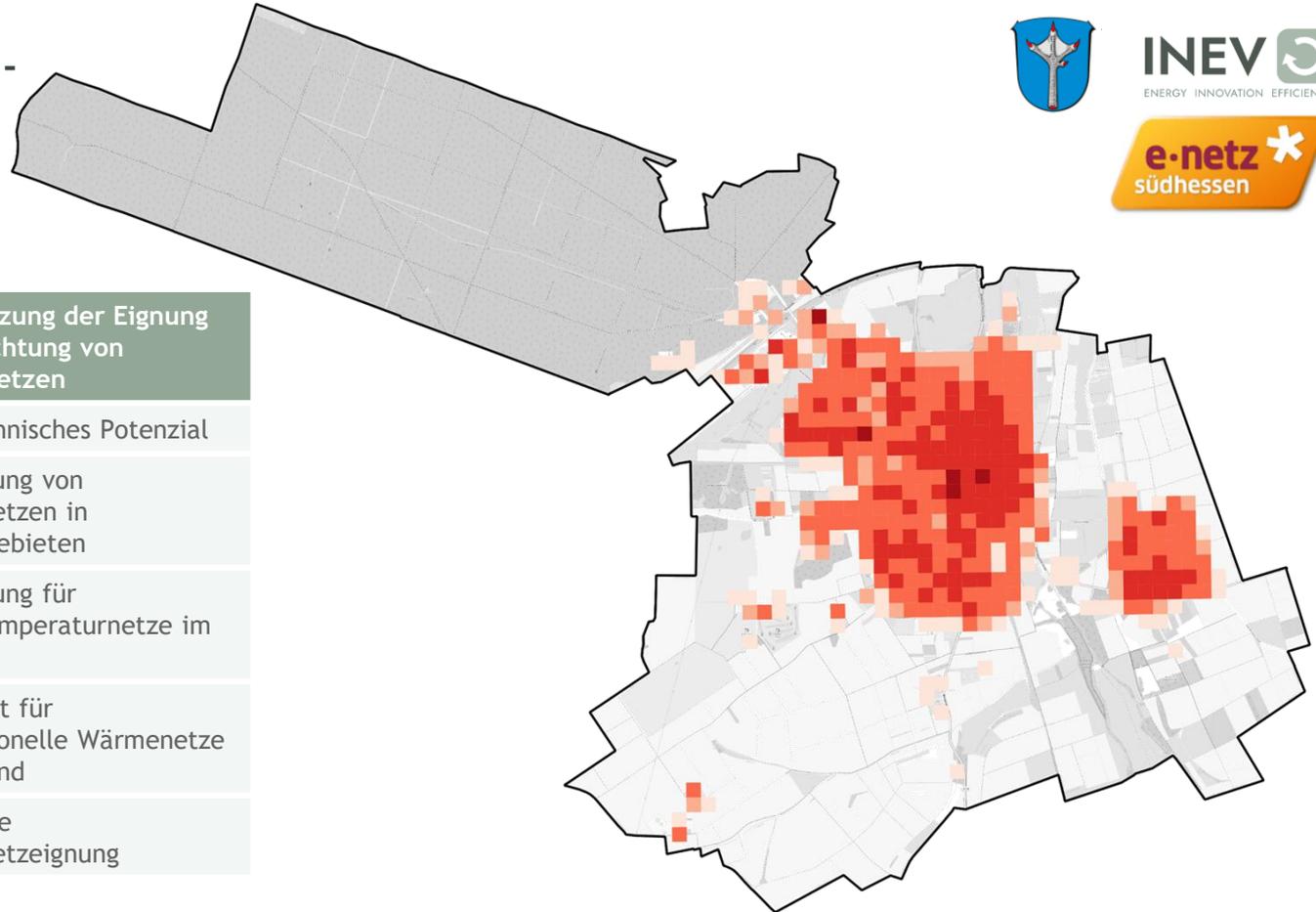
➤ **Potenziell nicht geeignet:**
Empfehlung für dezentrale
Versorgung



WÄRMEBEDARF - HEKTARRASTER



Wärmedichte [MWh/ha·a]	Einschätzung der Eignung zur Errichtung von Wärmenetzen
0-70	Kein technisches Potenzial
70-175	Empfehlung von Wärmenetzen in Neubaubereichen
175-415	Empfehlung für Niedertemperaturnetze im Bestand
415-1.050	Richtwert für konventionelle Wärmenetze im Bestand
> 1.050	Sehr hohe Wärmenetzeignung



INSTITUT FÜR NACHHALTIGE ENERGIEVERSORGUNG

SPRECHEN SIE UNS AN:



Nils Schild

Teamleitung Kommunale Energie-
und Klimaschutzberatung

Christina Spiegel

Projektmanagerin



Institut für nachhaltige Energieversorgung GmbH
Anton-Kathrein-Str. 1
83022 Rosenheim

+49 8031 27168-0
info@inev.de
www.inev.de